

Follo Flyklubb,
ved styreleder Tommy Pedersen
Tomterveien 5
1425 SKI

30. januar 2024

Luftfartstilsynet
Postboks 243
8001 Bodø

Søknad om fornyet konsesjon for flyplass til privat bruk; Ski flyplass, Søndre Ski Gård – ENSI.

Follo Flyklubb (org 986 625 763) søker med dette om fornyet konsesjon for Ski flyplass, Søndre Ski Gård. Gjeldende konsesjonsvilkår ble fastsatt i 2017, og utløper 21. mai 2024.

For å tilrettelegge for god drift av et idrettslag, hvor medlemmene kan trene og utvikle seg innen sin idrett og eventuelle karriere innen luftfart, ønsker Follo Flyklubb noen justeringer sammenliknet med dagens konsesjonsvilkår. Vi søker primært om å videreføre dagens drift, og at klubben får operere i henhold til VFR dag med begrensninger knyttet til bevegelser per år og per uke. Samtidig foreslår klubben restriksjoner knyttet til skoleflyging og landingstrening, slik at hensynet mellom flyklubbens aktivitet og nærliggende naboers interesser fortsatt kan ivaretas på best mulig måte.

Til søknaden følger 7 vedlegg. De er som følger:

- Vedlegg 1 – Støyrapport fra Sintef
- Vedlegg 2 – Nøkkelinformasjon fra enhetsregisteret
- Vedlegg 3 – Dokumentasjon på eksklusiv bruksrett for området
- Vedlegg 4 – Kart over området med gårds- og bruksnummer
- Vedlegg 5 – Kart over landingsplassens utstrekning og plassering
- Vedlegg 6 – Miljøutredning
- Vedlegg 7 – Brev fra Helikoptertjenesten, Politiet

Midlertidig forlengelse av nåværende konsesjonsvilkår

Denne søknaden kommer inn mindre enn 6 måneder før nåværende konsesjons utløp, noe som betyr at det vil være behov for en midlertidig forlengelse av nåværende konsesjonsvilkår dersom saksbehandlingen pågår utover 21. mai 2024. En slik forlengelse vil være spesielt viktig med tanke på at konsesjonens opprinnelige utløp er ved sesongstart og i en periode med mye aktivitet også knyttet til brannvakt.

Begrunnelsen for at søknaden leveres først nå er at Follo Flyklubb ønsket å avvente ny politisk sammensetning i Nordre Follo kommune etter lokalvalget 2023 og få en avklaring på det nye kommunestyrets stilling til flyplassen før denne søknaden ble påbegynt.

Tirsdag 16. januar 2024 avholdt flyklubben et dialogmøte med leder i utvalg for plan og byggesak, leder i utvalg for oppvekst, kultur og idrett, gruppeleder i Høyre, og leder og et styremedlem i Nordre Follo Idrettsråd. Etter dette møtet er flyklubbens overbevisning at Nordre Follo kommune er positive til fortsatt flyplassvirksomhet ved Ski flyplass, Søndre Ski Gård.

Om flyplassen

ICAO-kode	ENSI
Posisjon	59.7089, 10.8835
Innehaver	Follo Flyklubb

Ski flyplass har siden etableringen i 1963 vært knyttet til den samme landingsplassen på Søndre Ski Gård. Det er en enkel flyplass på gress som driftes, vedlikeholdes og disponeres av Follo Flyklubb. Ettersom Ski flyplass har vært en del av lokalmiljøet i over 60 år er det spesielt viktig for flyklubben å ivareta det kulturelle og historiske aspektet ved flyplassen, og derfor ønskes gresstripen bevart som banedekke for fremtiden.

Aktivitet og bevegelser

I dagens konsesjonsvilkår er det fastsatt inntil 1000 bevegelser pr år, 100 bevegelser pr uke og 20 bevegelser pr dag. Selv med bare ett klubbfly har flyklubben i inneværende konsesjonsperiode opplevd enkelte dager hvor det maksimale antallet bevegelser er benyttet. Da har også medlemmer blitt stående på bakken. For å videreføre dagens drift foreslår vi at bevegelser per år og per uke videreføres, men at begrensningen i bevegelser per dag justeres.

Follo Flyklubb er en del av Norges Luftsportforbunds flytjeneste. Her bidrar vi eksempelvis med flygning for redningstjeneste, skogbrannvaktjeneste og ellers samfunnsnyttige tjenester hvor flyene våre kan være en ressurs.

Med økende temperaturer og den nærliggende Østmarka som nylig ble definert som nasjonalpark forventer vi at denne typen oppdrag bare vil øke i årene som kommer, mer fleksibilitet i bruk av bevegelser vil gi flyklubben bedre mulighet til å bidra her.

Videre har ungdom i nærområdet Nordre Follo etterspurt muligheter for pilotutdanning. Deler av en slik utdanning vil kunne påbegynnes ved Ski flyplass, noe som vil være positivt for unge som søker en alternativ idrett eller en karriere innen luftfart. I samarbeid med andre flyklubber er det et mål å igjen kunne gi flygerutdanning ved Ski flyplass. Et slikt tilbud kan gjøre Ski flyplass til en viktig rekrutteringsarena både til Follo Flyklubb og til yrket som pilot.

Siden etablering i 1963 har Follo Flyklubb arrangert åpne dager, senest i september 2023 i form av en lavterskel 60-årsjubileumsfeiring med flere hundre oppmøtte barnefamilier fra lokalområdet. Denne typen arrangementer er noe vi ønsker å videreføre ettersom vi ser at det bringer noe positivt til lokalmiljøet. Slike arrangementer blir gjerne en arena hvor

flyklubben, naboer og andre interessenter får snakket sammen både om hva flyklubben kan tilføre lokalsamfunnet, og hva lokalsamfunnet ønsker av oss i flyklubben.

Åpningstider og bruk

- Flyklubben søker om konsesjon til bruk av luftfartøy under 5770 kg, seilfly, sportsfly og at landingsplassen kun er til privat bruk og kun kan brukes etter tillatelse fra konsesjonshaveren. Som konsesjonshaver plikter flyklubben å gjøre brukere av landingsplassen kjent med vilkårene, og flyklubben antar at Forsvars-, politi- og luftambulanseoppdrag vil være unntatt kravet om tillatelse
- Flyklubben ser det som hensiktsmessig å kunne operere i henhold til VFR dag. Det bemerkes at det siste halvdel av sommersesongen 2022 ble innvilget en prøveordning med stille landinger (grønne landinger) etter klokken 18 hverdager og klokken 17 helg. Det ble ikke registrert klager hverken til flyklubben eller kommunen som følge av dette.
- Flyklubben ønsker å tilrettelegge for at egne medlemmer skal kunne delta på luftsportaktiviteter og arrangementer andre steder i landet. Dette kan være aktiviteter eller konkurranser i regi av andre flyklubber og Norges Luftsportforbund, noe som i mange tilfeller krever avgang eller ankomst innenfor VFR dag.
- Flyklubben er spesielt opptatt av å ha et godt forhold til naboer og nærliggende interessenter. Derfor ønsker vi en begrensning i overenstemmelse med kommunen i forbindelse med landingstrening, skoleflyging og aktivitetsnivå på helligdager.
- Flyklubben ønsker en vinteråpen flyplass så lenge Luftfartstilsynet anser dette for å være en videreføring av eksisterende drift. Ser man tilbake i tid, har det historisk sett vært helårsvirksomhet på Ski flyplass. Ved å tillate helårsdrift blir flyklubben enda bedre beredt til å bistå Flytjenesten, det gir rom for bedre utøvelse av luftsport som fritidsaktivitet og idrett, og ikke minst legger det til rette for en viss kontinuitet i aktiviteten sammenliknet med i dag. Gitt at begrensningen i totalt antall årlige bevegelser blir som i dag, vil en vinteråpen flyplass føre til lavere aktivitet per måned i gjennomsnitt.
- Follo Flyklubb søker om følgende åpningstider:
 - VFR dag
 - Skoleflyging og landingstrening tillates kun:
 - Mandag til fredag – 08:00 til 18:00
 - Lørdag – 10:00 til 17:00
 - Søndag – 13:00 til 17:00

- Landingsplassen skal være stengt for skoleflyging og landingstrening på helligdager. Med helligdager menes 25. og 26. desember, 1. januar, 1. og 17. mai, Kristi himmelfartsdag, samt 1. og 2. pinsedag.

For øvrig vises det til vedlegg 3, vedlegg 4, og vedlegg 5 som viser flyplassens utstrekning, arealbruk og forhold knyttet til eiendom og grunneiere.

Arealplan

I gjeldende arealplan er området Ski flyplass ligger på definert til landbruksformål. Det skal presiseres at flyklubbens aktivitet på Ski flyplass har foregått uavbrutt siden 1963 og at arealplanen som i dag gjelder for området først trådte i kraft i 1978.

Uavhengig reguleringsplanen fra 1978 har kommunen siden 1963 godkjent bruken av området til flyplass i forbindelse med konsesjonsfornyelser hvert tiende år. Follo Flyklubb tolker det slik at kommunen har satt en presedens for at området benyttes til flyplass og ikke til landbruksformål, uten at det er gitt formell dispensasjon til arealplanen av den grunn.

Luftfartstilsynet skriver selv at konsesjon kan gis i strid med arealplan dersom vedkommende plan- og bygningsmyndighet samtykker til ferdigbehandling av konsesjonssøknaden. Dette har vi nylig sett et tilfelle av i forbindelse med konsesjonssøknaden for Husodden flyplass i Søndre Land, og tidligere satt presedens av daværende Ski kommune taler for det samme ved fornyelse av konsesjon for Ski flyplass.

Samfunnsnytte og beredskap

For Follo Flyklubb er det viktig å understreke at Ski flyplass ikke bare er et aktivitetstilbud for klubbens medlemmer, men også et viktig bidrag til både lokalt og nasjonalt samfunns- og beredskapsarbeid.

Andøya Spacesenter og Follo brannvesen har eksempelvis benyttet området til trening og sertifisering av droneoperatører, og Politiets beredskapstropp har også benyttet seg av flyplassens fasiliteter. Follo Flyklubb har et sterkt ønske om også i fremtiden å kunne tilby beredskapstroppen sammen med helikoptertjenesten areal for bruk i enkelte av deres øvelser.

I en rapport fra Transportøkonomisk institutt om luftsportmiljøet i Norge fra 2010 oppsummeres luftsportens samfunnsnytte på følgende vis:

Flygerutdanning og rekruttering til luftfart er et viktig element i luftsportens samfunnsnytte. I tillegg gir luftsporten samfunnsnytte i form av frivillig brannovervåkning, søk og redning. Luftsporten har også verdi i seg selv med tanke på at idrett og rekreasjon kan skape samfunnsnytte i form av fellesskap, inkludering og kompetanseutvikling.¹

¹ <https://www.tol.no/publikasjoner/luftsportsmiljoet-i-norge-omfang-utfordringer-og-samfunnsnytte-artikkel29723-8.html>

I tillegg kan også brannvaktstøyningene i samarbeid med 110 Øst, som er omtalt tidligere i søknaden, nevnes her.

Støyberegninger og miljøpåvirkning

Det vises til Vedlegg 1 – Sintef støyrapport og Vedlegg 6 – Miljøutredning. Støyrapporten baserer seg på 2600 bevegelser, hvor majoriteten er med helikopter av en mer støyende karakter enn småfly. Rapporten har tatt høyde for at 25 % av aktiviteten med klubbfly foregår etter klokken 19:00 og at 2/3 av bevegelsene for småfly er landingsrunder.

Rapporten er også utarbeidet med tanke på helårsdrift. Ellers ansees det ikke at forutsetningene for miljøpåvirkning er endret siden forrige konsesjon ble gitt.

Rapporten konkluderer med at det ikke finnes bebyggelse med støyømfintlig bruksformål innenfor støysonene. Den ble utarbeidet tilbake i 2014, men ettersom den baserer seg på langt mer belastende aktivitet enn det som er i Follo Flyklubb sine mål for drift og virke mener flyklubben at rapporten er relevant for søknaden. Eksempelvis viser rapporten til 133 bevegelser antatt som landingsrunder med småfly etter klokken 19:00. Slik aktivitet ønsker flyklubben å gjennomføre tidligere på dagen.

Samtidig forstår flyklubben at oppfattelsen av støy er subjektivt. Sammen med kommunen og nærliggende naboer er eksisterende landingsrunde tilpasset for å unngå overflygning av gårdstun, med en felles forståelse om at unntak kan forekomme i tilfeller hvor det er krevet for å ivareta sikker flyvning. Videre er samspillet med myke trafikanter og bilister en del av opplæringen for piloter som opererer på Ski flyplass.

Oppsummering

Ski flyplass, Søndre Ski Gård, har vært en viktig brikke i det norske luftsportmiljøet i 60 år, og ønsker å være dette i 60 år til – minst. Flyklubben opplever at den bidrar positivt til lokalmiljøet i form av å være et attraktivt fritidstilbud og en nyttig ressurs som kan støtte nødetatene i rednings- og beredskapsarbeid.

I denne konsesjonssøknaden har flyklubben i hovedsak bedt om videreføring av gjeldende konsesjonsvilkår, men med noen justeringer som kan tilrettelegge for økt aktivitet innenfor den eksisterende rammen på 1000 årlige bevegelser. Flyklubben mener disse endringsforslagene er godt grunngitt i denne søknaden, men er også åpne for videre dialog dersom det skulle bli behov for ytterligere avklaringer.

For Follo Flyklubb

Tommy Pedersen

Styreleder

+47 416 36 521 | pedersentommy1960@gmail.com